

July 21, 2024

The Manager, Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400051
Symbol: POONAWALLA

The Secretary, Listing Department
BSE Limited
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400001
Company Code: 524000

Subject: Intimation under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”)

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI Listing Regulations, please find attached herewith Newspaper Advertisement w.r.t Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter ended June 30, 2024 published in leading newspaper ‘The Financial Express’ (English) and in Regional language newspaper ‘Loksatta’ (Marathi) on Sunday, July 21, 2024.

We request you to take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Poonawalla Fincorp Limited

Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS 13918

TECH OUTAGE

Globally, airlines worst hit; rush to get back on track

Businesses try to restore normalcy after Friday's glitch

ASSOCIATED PRESS
Washington, July 20

TRANSPORT PROVIDERS, BUSINESSES and governments on Saturday are rushing to get all their systems back online after long disruptions following a widespread technology outage. The biggest continuing effect has been on air travel. Carriers cancelled thousands of flights and now have many of their planes and crews in the wrong place, while airports facing continued problems with checking in and security.

At the heart of the massive disruption is CrowdStrike, a cybersecurity firm that provides software to scores of companies worldwide. The company says the problem occurred when it deployed a faulty update to computers running Microsoft Windows, noting that the issue behind the outage was not a security incident or cyberattack. London: Britain's travel and transport industries are struggling to get back on schedule after the outage with airline passengers facing cancellations and delays on the first day of summer holidays for many school pupils. Gatwick Airport said "a majority" of scheduled flights were expected to take off. Manchester Airport said passengers were being checked in manually and there could be last-minute cancellations.

Britain's National Cyber Security Centre (NCSC) warned people and businesses to be on the lookout for phishing attempts as "opportunistic malicious actors" try to take advantage of the outage. NCSC's former head, Ciaran Martin, told Sky News that some businesses would be able to get back to nor-



Passengers wait at the Cancun International Airport in Mexico after tech outage caused flight delays

Dallas: Delta Air Lines and its regional affiliates cancelled more than a quarter of their schedule on the East Coast by mid-afternoon Friday, aviation data provider Cirium said. More than 1,100 flights for Delta and its affiliates have been cancelled.

United and United Express had cancelled more than 500 flights, or 12% of their schedule, and American Airlines' network had cancelled 450 flights, 7.5% of its schedule. Southwest and Alaska do not use the CrowdStrike software that led to the outages and had cancelled less than six flights each.

Portland, Oregon: Mayor Ted Wheeler declared an emergency after more than half of the city's computer systems were affected. Wheeler said that while emergency services calls weren't interrupted, dispatchers were having to manually track 911 calls with pen and paper for a few hours. He said 266 of the city's 487 computer systems were affected.

San Diego: People seeking to enter the US from both the north and the south found that the border crossings were delayed. The San Ysidro Port of Entry was gridlocked with pedestrians waiting three hours to cross, according to the San Diego Union-Tribune. Even cars with people approved for a US Customs and Border Protection "Trusted Traveller" programme for low-risk passengers waited up to 90 minutes. The programme, known as SENTRI, moves passengers more quickly through customs and passport control if they make an appointment for an interview and submit to a background check to travel through customs and passport control more quickly when they arrive in the US. At the US-Canada border, Windsor Police reported long delays at the crossings at the Ambassador Bridge and the Detroit-Windsor tunnel.

CrowdStrike CEO Kurtz made PR blunder with late apology

CROWDSTRIKE HOLDINGS CEO George Kurtz co-wrote a book that's commonly referred to as the bible of computer security. When it comes to crisis management, though, he's on shaky ground. In a post on X about a botched software update that crashed countless computer systems globally, Kurtz made clear the incident was not a cyberattack, his firm had identified the problem, and deployed a "fix." What he didn't say—at least at first—was the magic phrase that public relations experts advise all businesses to shout from the rooftops at times like this: "I'm sorry."

The company is actively working with customers impacted by a defect found in a single content update for Windows hosts. Mac and Linux hosts are not impacted. This is not a security incident or cyberattack. The issue has been identified, isolated and a fix has been deployed. Kurtz's PR blunder, which he rectified on television and follow-up statements later, could be the result of several things, crisis communications experts said. One possible reason is a rush to pack a lot of details about the company's response into the initial missive. A potential desire to avoid legal liability also could have been a factor.

mal quickly, but for sectors such as aviation it would take longer. Berlin: Eurowings, a budget subsidiary of Lufthansa, said it expected to return to "largely scheduled" flight operations on Saturday. The outage had forced the airline to cancel about 20% of its flights, mostly on domestic routes. Passengers were asked to take trains instead. "Online check-in, check-in at the airport, boarding processes, booking and rebooking flights are all possible again," the airline said Saturday. "However, due to the considerable extent of the disruption there may still be isolated disruptions" for passengers, it said.

—BLOOMBERG

CURFEW IMPOSED IN BANGLADESH



Army patrolling the deserted streets of Dhaka on Saturday. Roadblocks have been set up to quell student-led protests against government job quotas, that have killed at least 110 people this week. Internet, text message services have been suspended

India to consider ₹ 1500-cr stimulus to Bhutan

PRESS TRUST OF INDIA
Thimphu, July 20

INDIA HAS AGREED to positively consider providing Rs 1,500 crore to Bhutan as part of the Economic Stimulus Programme in the next 18 months, the two governments said on Saturday at the end of Foreign Secretary Vikram Misri's visit and his wide-ranging talks with the Himalayan nation's leadership. Misri, who was on his first foreign visit within days of his taking charge last week, reviewed the implementation modalities and cooperation in diverse areas of the India-Bhutan development partnership with his Bhutanese counterpart Aum Pema Choden.

The joint press release highlighted the exemplary partnership characterised by trust, goodwill and mutual understanding at all levels, strong bonds of friendship and close people-to-people contacts and said, the two sides held wide-ranging discussions on all aspects of bilateral cooperation.

The issues covered under the bilateral cooperation include development partnership, energy, trade and investment, connectivity and trade infrastructure, technology, people-to-people ties, as well as other regional issues of mutual importance, the joint press release issued by New Delhi and Thimphu said.

"The Royal Government informed the Government of India of the activities proposed to be conducted under the Economic Stimulus Programme (ESP). The Indian side agreed to positively consider frontloading the full amount of Nu 15 billion i.e. ₹ 1,500 crore of ESP in the first one and half years subject to progress on implementation of proposals," the release said.

Women armed forces athletes to debut at Paris Olympics

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, July 20

TWENTY-FOUR PERSONNEL from the armed forces, including ace javelin thrower Neeraj Chopra and two women participants, are among the 117 Indian athletes who are set to test their mettle at the 2024 Paris Olympics.

The presence of these two women athletes in the contingent, marks the maiden participation of female service athletes at the Olympics, the ministry of defence in a statement. Chopra, the 2020 Tokyo Olympics gold medalist, is a subedar in the Indian Army. Twenty-four personnel from the armed forces are among the 117 Indian athletes who are all set to make the nation proud at the Paris Olympics, beginning July 26, it said. Among the athletes, 22 are men, including javelin thrower Subedar Neeraj Chopra, and two are women, it said. Chopra will again vie for the top honours as his participation in the Paris



Indian contingent includes 24 Indian armed forces personnel, maiden participation of two women

Olympics comes on the back of exceptional performances which earned him a gold medal each at the 2023 Asian Games, 2023 World Athletics Championship, 2024 Diamond League, and 2024 Paavo Nurmi Games, it said. Also, 2022 Commonwealth Games bronze medalist Havildar Jaismine Lamboria and 2023 Asian Wrestling Championships bronze medalist CPO Ritika Hooda are the two women service personnel who are taking part in the

Games for the first time and would aim to create history. They will feature in boxing and wrestling respectively, it added. The India Army had recently in a post on X said, "The Indian Army's formidable presence includes athletes renowned for their exceptional skills and past achievements on the world stage." Army Chief Gen Upendra Dwivedi had earlier interacted, via video conference, with Indian Army athletes who are set to represent India at Paris Olympics.



Recycling For A Better Tomorrow

- GLOBAL FOOTPRINT**
Network Spread Over 70+ Countries Across 6 Continents
- 12 ECO CONSCIOUS**
State-of-the-art Manufacturing Facilities
- RECYCLING DNA**
31 Years | 5 Business Verticals | Providing Turnkey Solutions & Consultancy for Recycling Industry

At Gravita, we understand that responsible recycling not only creates sustainable value for the green economy but also for all our stakeholders. We have maintained a growth trajectory and are confident to keep progressing on our vision:

"To be the most valuable company in the recycling space globally."

We recycle to save environment



Statement of Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30 th June, 2024 (Rs. in Crores)					
S.no	Particulars	Quarter Ended 30.06.2024	Quarter Ended 31.03.2024	Year Ended 30.06.2023	Year Ended 31.03.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from operations (Net)	914.73	888.30	726.74	3,238.56
2	Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items, Share of Loss of Associate)	75.06	72.22	61.16	274.15
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (After Exceptional Items and/or Extraordinary Items)	75.06	72.22	61.16	274.15
4	Net Profit / (Loss) for the period After Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items)	68.00	69.42	52.55	242.28
5	Total Comprehensive Income for the period	49.10	65.15	50.19	230.85
6	Equity Share Capital (Face value per share Rs 2/-)	13.81	13.81	13.81	13.81
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)				823.59
8	Earnings Per Share (After Tax & minority interest) (of Rs 2/- each)				
	(a) Basic: (in ₹)	9.82	9.92	7.70	34.88
	(b) Diluted: (in ₹)	9.82	9.92	7.70	34.88
Key Numbers of Standalone Financial Results (Rs. in Crores)					
1	Turnover (Net Sales)	757.14	720.86	653.87	2,679.07
2	Profit Before Tax	42.76	49.83	47.94	208.22
3	Profit After Tax	35.82	46.93	38.72	179.62

- NOTES:
- The above is an extract of the detailed format of quarter ended results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended results are available on the website of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the website of the company viz. www.gravitaindia.com
 - Exception and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules.
 - The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 20th July, 2024

Place : Jaipur
Date : 20th July, 2024
Gravita India Limited
CIN: L29308RJ1992PLC006870
Registered Office: Saurabh, Chittora Road, Harsulla Mod, Diggil Malpura Road, Tehsil - Phagi, Jaipur 303904 (Raj.)
Telephone: +91-141-4057700 | Email: companysecretary@gravitaindia.com
Website: www.gravitaindia.com

For Gravita India Limited
Sd/-
Yogesh Malhotra
Whole-time Director & CEO
DIN : 05332393



Extract of Statement of Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30 June 2024

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30 June 2024	31 March 2024	30 June 2023	31 March 2024
	(Unaudited)	(Refer Note 5)	(Unaudited)	(Audited)
1 Total income from operations	995.86	921.73	707.30	3,147.33
2 Net profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	389.65	385.47	267.35	1,317.65
3 Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional items)	389.65	385.47	267.35	2,134.17
4 Net profit/(loss) for the period after tax (after exceptional items)	291.64	331.70	200.06	1,651.51
5 Net profit/(loss) for the period from continuing and discontinued operations	291.64	331.70	225.99	1,683.06
6 Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	291.10	331.66	226.75	1,683.70
7 Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 2/- each)	153.98	154.11	153.63	154.11
8 Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				8,012.97
9 Earnings per share (of ₹ 2/- each) (not annualised for interim periods)				
(a) Basic (in ₹)	3.79	4.31	2.94	21.89
(b) Diluted (in ₹)	3.77	4.26	2.91	21.63

Notes: 1] Unaudited Standalone Financial Results of Poonawalla Fincorp Limited: (₹ in Crores)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30 June 2024	31 March 2024	30 June 2023	31 March 2024
	(Unaudited)	(Refer Note 5)	(Unaudited)	(Audited)
1 Total income from operations	995.86	921.73	712.33	3,151.82
2 Net profit/(loss) for the period (before tax and exceptional items)	389.65	385.47	267.58	1,317.34
3 Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional items)	389.65	385.47	267.58	2,538.54
4 Net profit/(loss) for the period after tax (after exceptional items)	291.64	331.70	200.23	2,055.96
5 Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	291.10	331.66	201.18	2,056.79
6 Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 2/- each)	153.98	154.11	153.63	154.11
7 Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				7,962.29
8 Earnings per share (of ₹ 2/- each) (not annualised for interim periods)				
(a) Basic (in ₹)	3.79	4.31	2.61	26.75
(b) Diluted (in ₹)	3.77	4.26	2.58	26.43

- The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standard 34 'Interim Financial Reporting' notified under Section 133 of the Companies Act 2013 ("the Act"). Any guidance/clarifications/directions issued by the Reserve Bank of India or other regulators are implemented as and when they are issued/applicable.
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the website of the Stock Exchanges (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and the Company (www.poonawallafincorp.com).
- The figures for the quarter ended 31 March 2024 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the published year-to-date unaudited figures upto the end of the third quarter, which were subject to limited review by the joint statutory auditors.

By order of the Board
For Poonawalla Fincorp Limited

Arvind Kapil
Managing Director & CEO
(DIN : 10429289)

Place : Pune
Dated : 20 July 2024
CIN : L51504PN1978PLC209007
Registered Office : 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annexe, Mundhwa, Pune-411 036, Maharashtra
Website : www.poonawallafincorp.com; Phone: +91 020 67808090; E-mail: secretarial@poonawallafincorp.com

अर्थसंकल्पातील घोषणांमागील 'अर्थ' समजून घेण्यासाठी अर्थसंकल्पोत्तर विशेष कार्यक्रम बुधवारी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : देशात नुकतीच लोकसभेची निवडणूक पार पडली आणि येत्या काही महिन्यांत महत्त्वाच्या राज्यांच्या निवडणुका येऊन ठेपल्या आहेत. या पार्श्वभूमीवर, येत्या मंगळवारी सादर होणाऱ्या केंद्रीय अर्थसंकल्पात लोकप्रिय घोषणांचा पाऊस पडणार, की अर्थव्यवस्थेच्या वेगवान व दूरगामी विस्तारासाठी शिस्तशीर आर्थिक सुधारणांचा मार्ग निवडला जाणार, हे औत्सुक्याचे ठरणार आहे. केंद्रीय अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांच्याकडून विविध घटकांच्या आशा-अपेक्षांची पूर्तता आणि दिलासा म्हणून जो धोरण आराखडा मांडला जाईल, त्याचा ऊहापोह करणारा 'लोकसत्ता विश्लेषण' हा अर्थसंकल्पोत्तर विशेष कार्यक्रम आला आहे.

केंद्रीय अर्थसंकल्पातील तरतुदी आणि घोषणांचा आढावा घेणाऱ्या या कार्यक्रमात, सनदी लेखाकार आणि कर सल्लागार दीपक टिकेकर हे अर्थसंकल्पातील वैयक्तिक प्रातिकार्यांबंधी बदल आणि नव्या तरतुदींच्या परिणामांबाबत विवेचन करतील. 'लोकसत्ता'चे संपादक गिरीश कुबेर हे अर्थमंत्र्यांपुढे असणारी आव्हाने पाहता त्यांनी साधलेल्या कसरतीचा या



अर्थसंकल्पानंतरचे विश्लेषण

- कधी : बुधवार, २४ जुलै २०२४
- वेळ : सायंकाळी ६ वाजता
- वक्तव्य : दीपक टिकेकर, सनदी लेखाकार आणि कर सल्लागार गिरीश कुबेर, संपादक, लोकसत्ता

मुख्य प्रायोजक : पुनीत बालन ग्रुप
सहप्रायोजक : इन्फिनिटी स्पर्धा आयएस अकॅडमी

अर्थसंकल्पातून सामान्य नागरिक, नोकरदार, व्यावसायिक, करदाते, गुंतवणूकदार या प्रत्येकाच्या हाती काही लागेल, की हाती आहे ते काढून घेतले जाईल, हे उलगडून सांगण्याची परंपरा 'लोकसत्ता विश्लेषण' कार्यक्रमामुळे गेली काही वर्षे निरंतर सुरू आहे. स्ट, सवलती, कर्माफी, तरतुदील वाढीच्या मागण्यांच्या अनेक घटकांच्या अपेक्षा आहेतच; शिवाय, महागाई, बेरोजगारीची समस्या आ वासु उभी आहे. ही आव्हाने पाहता अर्थमंत्र्यांकडून उत्पन्न आणि खर्चाचे अंकराणित कसे जुळविले गेले, याचा आढावा उद्बोधक ठरेल.

निमित्ताने आढावा घेतील. वाचकांनाही या कार्यक्रमात सहभागी होऊन, २०२४-२५ च्या अर्थसंकल्पातून घ्यावयाच्या अर्थबोधाचा उलगडा, वक्त्यांना थेट प्रश्न विचारून करता येईल. हा कार्यक्रम पुण्यातील शिवाजीनगर येथील पी. ई. सोसायटीचे सभागृह, ११८६ ए, मॉडर्न कॉलेज ऑफ इंजिनीअरिंगजवळ, सायंकाळी ६ वाजता होईल. यंदच्या

अडखळणाऱ्या जगला भारतीय ज्ञानाची गरज

सरसंघचालक डॉ. मोहन भागवत यांचे मत

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : 'विविध मार्गांवर अडखळत असलेल्या जगला आपल्या परंपरेकडून आलेल्या ज्ञानाची गरज आहे. हा मार्ग आपण ज्ञान, भक्ती आणि कर्म यांच्या त्रिवेणी संगमातून दाखवू शकतो. ती दृष्टी देण्यासह विवेक भाग जागवण्याचे काम डॉ. गो. बं. देगलूकर यांच्या ग्रंथांच्या माध्यमातून झाले आहे,' असे मत राष्ट्रीय स्वयंसेवक संघाचे सरसंघचालक डॉ. मोहन भागवत यांनी शनिवारी व्यक्त केले. मंदिर स्थापत्य आणि मूर्तिशास्त्राचे गाढे अभ्यासक डॉ. गो. बं. देगलूकर लिखित आणि आशुतोष बापट अनुवादित 'अथातो विंब जिज्ञासा'



या मराठी ग्रंथाचे प्रकाशन मोहन भागवत यांच्या हस्ते झाले. त्या वेळी ते बोलत होते. स्नेहल प्रकाशनाचे रवींद्र घाटगांडे या वेळी उपस्थित होते. 'डॉ. देगलूकर हे आधुनिक युगातील त्रयीपरंपरेचे पाईक आहेत,' असा गौरव करून भागवत म्हणाले, 'आपल्याकडे मूर्तिपूजा आहे ती आकारातून निराकाराशी संधान

ठरतील.' विठ्ठल, वैकुंठ, चतुष्पाद सदाशिव, कुंडलिनी गणेश या वैशिष्ट्यपूर्ण मूर्तींच्या माध्यमातून देगलूकर यांनी संवाद साधला. ते म्हणाले, 'देवतामूर्ती आणि मूर्तिशास्त्र हे हिंदू धर्माचे व्यवच्छेदक लक्षण आहे. मूर्ती आपल्याला काही सांगू पाहतात. मूर्तीचा शास्त्रशुद्ध अभ्यास आणि आकलनाशिवाय हिंदू धर्माचे आकलन पूर्ण होऊ शकत नाही. मूर्ती समजून घ्या, म्हणजे हिंदू धर्माचे मर्म लक्षात येईल.' बापट आणि घाटगांडे यांनी मनेगत व्यक्त केले. दीपा भंडारे यांनी सरस्वतीस्तवन आणि पसायदान सादर केले. श्याम भुके यांनी सूत्रसंचालन केले.

चिखल उडवल्याच्या वादातून दुचाकीस्वार तरुणीला मारहाण

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : भरधाव मोटारीमुळे चिखल उडाल्याने मोटारचालकाला समजावून सांगणाऱ्या दुचाकीस्वार तरुणीला मोटारचालकाने मारहाण केल्याची घटना बाणेर भागात घडली. या घटनेत तरुणीच्या नाकाला जखम झाली असून, याप्रकरणी मोटारचालकासह त्याच्या पत्नीविरुद्ध रात्री उशिरा चतुःश्रेणी पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखल झाला. जेरलिन डिसिल्वा (वय २८, रा. सातववाडी, हडपसर) असे जखमी झालेल्या तरुणीचे नाव आहे.

याप्रकरणी रात्री उशिरा मोटारचालक स्वप्निल अशोक केकरे (वय ५७) आणि त्याची पत्नी श्रिया (वय ५२, दोघे रा. कपिल अखिला सोसायटी, पॅनकार्ड क्लब रस्ता, बाणेर) यांचाविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला. जेरलिन एका पंचतारांकित हॉटेलमध्ये अधिकारी आहेत. शनिवारी (२० जुलै) दुपारी साडेबाराच्या सुमारास शेजारी राहणाऱ्या दोन लहान मुलांना घेऊन त्या दुचाकीवरून बाणेर-पाषाण रस्त्याने निघाल्या होत्या. त्या वेळी मागून भरधाव आलेल्या मोटारचालकाने खड्ड्यातून मोटार

नेली. खड्ड्यात साचलेले पाणी आणि चिखल उडाल्याने जेरलिन यांनी मोटारचालकाला 'पावसाळ्याचे दिवस आहेत. मोटार हळू चालवा,' असे समजावून सांगितले. मोटारचालकाने त्यांना शिवीगाळ करण्यास सुरुवात केली. त्यामुळे जेरलिन दोन लहान मुलांना घेऊन पुढे गेल्या. मोटारचालकाने दुचाकीस्वार जेरलिन यांचा पाठलाग सुरू केला. काही अंतरावर जेरलिन यांनी एका पोलीस कर्मचाऱ्याला पाहिले. मोटारचालकाने दुचाकीस्वार जेरलिन यांना अडवले. दुचाकीला मोटार आडवी घातली.

मोटारचालकाने शिवीगाळ करून जेरलिन यांच्या नाकावर ठोसे मारल्याने नाकातून रक्तस्राव सुरू झाला. त्या वेळी जेरलिन यांच्याबरोबर असलेली दोन लहान मुले घाबरली. मारहाणीचा प्रकार सुरू असताना नागरिक जमा झाले. नागरिकांनी मोटारीची चावी काढून जेरलिन यांच्या ताब्यात दिली. मोटारचालक, तसेच त्याच्याबरोबर असलेल्या महिलेने चावी हिसकावण्याचा प्रयत्न केला त्यानंतर पोलीस घटनास्थळी आले. पोलीसांनी मोटारचालक आणि महिलेला ताब्यात घेतले.

श्वानासोबत अनैसर्गिक कृत्य केलेल्यावर गुन्हा दाखल

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पिंपरी : वाकड येथील एका निर्माणधीन बांधकाम प्रकल्पावर एका श्वान मादीसोबत अनैसर्गिक कृत्य केल्याची धक्कादायक घटना शनिवारी समोर आली. या प्रकरणी सुरक्षारक्षक लवलेश रामप्रसाद तिवारी (वय २९, रा. वाकड) यांनी हिंजवडी पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे. त्यानुसार, चरंजित निशिकांत बिस्वास (वय ३०, रा. उत्तर दिनाजपूर, पश्चिम बंगाल) याचाविरुद्ध प्राणी क्रूरता

प्रतिबंधक कायद्यानुसार गुन्हा दाखल करण्यात आला. 'चरंजित यांनी वाकड परिसरातील एका निर्माणधीन बांधकाम प्रकल्पावर आठ ते दहा महिने वयाच्या श्वानाच्या पिलाला आणले. इमारतीच्या तळमजल्यावर नेले. तिचा छळ केला. तिच्यावर अनैसर्गिक अत्याचार केले,' असे फिर्यादीत म्हटले आहे. हिंजवडी पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक कन्हैया थोरात यांना संपादक करीत आहेत.

भरधाव मोटारीच्या धडकेत पादचाऱ्याचा मृत्यू

पुणे : भरधाव मोटारीच्या धडकेत पादचाऱ्याचा मृत्यू झाल्याची घटना पुणे-सोलापूर महामार्गावरील थेंडूर फाटा परिसरात गुरुवारी घडली. अपघातानंतर पसार झालेल्या मोटारचालकाविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला. अपघातात मृत्यूमुखी पडलेल्या पादचाऱ्याची ओळख पटलेली नाही. याबाबत पोलीस कर्मचारी राजाराम फडतरे यांनी लोणी काळभोर पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे. पुणे-सोलापूर रस्त्यावरील थेंडूर फाटा परिसरातून गुरुवारी सायंकाळी साडेसाच्या सुमारास पादचारी निघाला होता. त्या वेळी कुंजरीवाडीजवळ भरधाव मोटारीने पादचाऱ्याला धडक दिली. अपघातानंतर मोटारचालक पसार झाला.

सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय: गट क्र. १२७, पोस्ट मंगरूळ, तालुका मावळ (तळेगाव दाभाडे) पुणे ४११०५७.
दूरध्वनी: +९१-२०-४८५२-२६७९, टेलिफॅक्स: +९१-२०-४८५२-२६९८
सी आय एन : L29299NP2007PLC129627 ईमेल: investor@sintercom.co.in
वेबसाईट: www.sintercom.co.in

कंपनीच्या १७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती.

सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड (कंपनी) ची १७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम बैठक) कंपनी अधिनियम २०१३ (अधिनियम) च्या प्रयोग्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत केलेली नियमावली आणि सुधारित भारतीय रोखे आणि विनिमय मंडळ (सुर्यबद्धता बंधन आणि प्रकटीकरण सूचनांकटा) विनियमावली, २०१५ (संशुद्धी) च्या अटीनुसार सहाय्यता कमी कामकाज मंजूरल्याद्वारे जारी करण्यात आलेले दिनांक ८ एप्रिल २०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२०, दिनांक ०५ मे २०२०, दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, दिनांक ०५ मे २०२२, दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजीच्या अधिसूचना आणि सामान्य परिषदेचे अनुक्रम क्रमांक १/४/२०२०, १/७/२०२०, २/०/२०२०, ०२/२०२१, २/१/२०२१, ०२/२०२२, १/०/२०२२, आणि १/२०२३ आणि भारतीय रोखे आणि विनिमय मंडळ (संशुद्धी) यांनी जारी केलेले दिनांक १२ मे, २०२० रोजीचे (एचओ/सीएफडी/सीएफडी/सीआयआरपी/२०२०/७९, दिनांक १२ मे, २०२२ रोजीचे (एचओ/सीएफडी/सीएफडी/सीआयआरपी/२०२२/६२, दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३ रोजीचे (एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआरपी/२०२३/४, आणि दिनांक ६ जानेवारी, २०२३ रोजीचे (एचओ/डीडीएल/एस/पी/सीआयआर/२०२३/०१६४ (एकत्रितपणे 'संबद्धपरिपत्रक' असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे) यांचे अनुदान करून एक सामान्य मूल्यावर सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) द्वारे दूरध्वनी (ओएफसीए) माध्यमाद्वारे सोमवार दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सायंकाळी ४.०० वाजता (भा.प्र.क) आयोजित करण्यात येईल. १७ व्या एजीएमसाठी मानलेले स्थान हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल.

एसीए परिपत्रक आणि संशुद्धी परिपत्रकानुसार, दिनांक ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाचे आर्थिक विवरण आणि इतर वैधानिक अडवलांवर अर्थ गोठरी बरोबर एजीएमच्या सूचना आणि कंपनीचा वार्षिक अहवाल केवळ, ज्या सर्वसाधारण सभेच्या अंतर्गत प्रकटीकरण अधिनियमाच्या (अधिनियम) अन्वयेत, २०२४ रोजी सायंकाळी ४.०० वाजता (भा.प्र.क) आयोजित करण्यात येईल. १७ व्या एजीएमसाठी मानलेले स्थान हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल. एसीए परिपत्रक आणि संशुद्धी परिपत्रकानुसार, दिनांक ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाचे आर्थिक विवरण आणि इतर वैधानिक अडवलांवर अर्थ गोठरी बरोबर एजीएमच्या सूचना आणि कंपनीचा वार्षिक अहवाल केवळ, ज्या सर्वसाधारण सभेच्या अंतर्गत प्रकटीकरण अधिनियमाच्या (अधिनियम) अन्वयेत, २०२४ रोजी सायंकाळी ४.०० वाजता (भा.प्र.क) आयोजित करण्यात येईल. १७ व्या एजीएमसाठी मानलेले स्थान हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल.

कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम १०८ सहाय्यता सुधारित कंपनी आणि प्रशासन नियमावली २०१४ चा नियम २०(आणि संशुद्धी) (सुर्यबद्धता बंधन आणि प्रकटीकरण अधिनियम) विनियमावली, २०१५ चा अधिनियम ४४ अन्वयेत, कंपनी ऑनलाइन सिग्नेचर/डिजिटल सिग्नेचर (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या ई-मतदान प्लॅटफॉर्मद्वारे मतदान करण्यात येईल. १७ व्या एजीएमच्या सूचना आणि ई-मतदान अशा दोन्ही इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा कंपनी आपल्या सदस्यांना प्रदान करत आहे. रिमोट ई-मतदानसाठीची तपशीलवार सूचना १७ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या आहेत.

सर्व संपादनसाठीची तपशीलवार सूचना

१ एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष व्यवसायाचा व्यवहार केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाद्वारे केला जाईल. ई-मतदान इव्हेंट क्रांती (व्हीडीएन): २ भागांच्या आधारे एनएसडीएल द्वारे एनएसडीएलद्वारे एनएसडीएलद्वारे मतदानाद्वारे १७ व्या एजीएमला उपस्थित राहता येईल.

३ व्हीसी (ओएफसीए)द्वारे संपादनीय घोषणा सूचना आणि ई-मतदानाची प्रक्रिया तसेच, ज्या सदस्यांनी यांचा ई-मेल पत्ता नोंदविला नाही, त्यांना ज्या पद्धतीने ई-मतदानाद्वारे मत देण्यात येईल, ती पद्धत १७ व्या एजीएम चा भाग म्हणून पुरविल्यात आलेली आहे.

४ सोमवार, दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२४ च्या कट-ऑफ तारखेला, ज्या सदस्यांचे नाव संपादनद्वारे नोंदविलेले किंवा निश्चयनाद्वारे फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान सुविधा किंवा मतदानाचा तात्का घेण्यास पात्र असेल. 'कंपनीची संपूर्ण भागधारकांची संख्या' सदस्यांच्या वार्षिक अहवालात नोंदविलेल्या आहे.

५ रिमोट ई-मतदान केंद्रावर दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सकाळी ९:०० (भा.प्र. वेळ) वाजता सुरू होईल आणि विचार दिनांक ११ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सायंकाळी ५:०० (भा.प्र. वेळ) वाजता सुरू होईल. रिमोट ई-मतदान मॉड्यूल एनएसडीएलद्वारे मतदानाच्या वरील तारीख आणि वेळेनंतर काळूट टाकले जाईल आणि सदस्यांच्या ठिकाण मत दिव्यातून, सदस्यांना नंतर ते बदल्याची परवानगी देतील जाणार नाही. ज्या सदस्यांनी एजीएमची रिमोट ई-मतदानाद्वारे मतदान केलेले आहे, अशा सदस्यांना व्हीसी/ओएफसीएद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही. सध्याच्या ई-मतदान प्लॅटफॉर्मवरील सुविधा आणि रिमोट ई-मतदान सुविधा आणि संपादनीय उपस्थित राहणारे सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले नाही ते सध्याच्या ई-मतदानाद्वारे आपले मत देण्यास पात्र असेल. सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार हे कट-ऑफ तारखेला मजबूतच दिनांक सोमवार, दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी कंपनीच्या वार्षिक अहवालात नोंदविलेल्या वार्षिक अहवालाच्या अधिनियमाच्या अन्वयेत असेल.

६ मतदानाचा निकाल १७ व्या एजीएमच्या समाप्तीनंतर दोन कामकाजाच्या दिवसांत घोषित केला जाईल. परिनिरीहाकाच्या अडवलासह घोषित केलेला निकाल कंपनीच्या www.sintercom.co.in या वेबसाइटवर आणि एनएसडीएलच्या वेबसाइटवर रजिस्टर येईल आणि निकाल एनएसडीएलद्वारे कळविल्यात येईल.

७ सांख्यिकीय मंडळाचे संपूर्ण ई-मतदानाची छाननी निष्पन्न आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी श्री सुनील नानल (सदस्य क्रमांक एफ ५९७७, सी.डी.क्या. २००९), भागीदार, मेसर्स कॅट अँड कंपनी, सचिव यांची परिनिरीक्षक म्हणून नेमणूक केली आहे.

८ अशी कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करणाऱ्या कंपनीची सदस्य बनते, ती व्यक्ती evoting@sintercom.co.in वर विनंती पाठवून युरर आयडी आणि पारदर्शक निष्पन्न शकते. तथापि, जर एखादी व्यक्ती आधीच ई-मतदानासाठी एनएसडीएलद्वारे नोंदणीकृत असेल तर अशा व्यक्तीला विधान युरर आयडी आणि पारदर्शक मतदानासाठी बापतरा येईल. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने एजीएमची ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली. ई-मतदानासाठी वापरलेले ऑनलाइन अधिकारलेख व्हीसी/ ओएफसीएद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यासाठी बापतरा येतील.

९ सूचना आणि संपादनकाळात विधानांमध्ये संदर्भित कागदपत्रे ही सूचना प्रसारित केल्याच्या तारखेपासून सुरुवातीला तारखेपत्रत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने तपसणीसाठी उपलब्ध असेल. सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी मूळ केलेल्या कागदपत्रांच्या तपसणीसाठी कंपनीला investor@sintercom.co.in वर लिहावे. १० बँकेतील सदस्यांनी रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानासाठी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारीच्या बाबत, कोणत्याही व्यक्तीने शेअरधारकांसाठी असलेले संचार विभागाचे जाणार प्रश्न (एफ ए ड्यू) आणि शेअरधारकांसाठी असलेली ई-मतदान युरर पुस्तिका संचालित करावी. जी www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड विभागात उपलब्ध आहे. निष्पत्ती आणि रिमोट एनएसडीएल द्वारे नोंदविलेले कागदपत्रांची संबंधित कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी अमूर्त सदस्यांमध्ये प्रतिभूती धारण करणाऱ्या वैयक्तिक भागधारकांसाठी हेल्पडेस्क:

लॉगिन प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील
एनएसडीएलद्वारे अमूर्त सदस्यांच्या सिग्नेचरद्वारे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक	एनएसडीएल सदस्यांस अमूर्त सदस्यांच्या सिग्नेचरद्वारे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक
सीएफडीएलद्वारे अमूर्त सदस्यांच्या सिग्नेचरद्वारे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक	सीएफडीएल सदस्यांस अमूर्त सदस्यांच्या सिग्नेचरद्वारे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक

ज्या संपादनाने एजीएम दरम्यान आपले मत व्यक्त करायचे आहे किंवा प्रश्न विचारायचे आहेत, त्यांना त्यांचे नाव, डीपी आयडी आणि वलमत आयडी/फोनिओ क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक नमूद करून investor@sintercom.co.in वर विनंती पाठवता येईल. अशी विनंती कमीतकम सहाय्य दिनांक ०५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्याच्या ५.०० वाजेपर्यंत पोहोचविली जाईल. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाही त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते त्यांच्या संबंधित निष्पत्तीसाठी सहाय्यीकडे नोंदवावे. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अडथळा आल्यास, सदस्य investor@sintercom.co.in वर लिहू शकतात. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेची संबंधित कोणत्याही तपसणी असल्यास, कोणतीही संशुद्धी व्यक्ती, जी पॅन नमूद करणारे (मुख्य विविध अधिकारी) यांच्याशी investor@sintercom.co.in किंवा ०२०-४८५२-२६७९ वर संपर्क साधू शकते.

सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड करिता सही- जितेंद्र रामल
दिनांक: २१ जुलै, २०२४
टिकाण: पुणे
व्यवस्थापकीय संचालक
०१९९१०००

व्हीएसजे इन्व्हेस्टमेंट्स प्रा. लि.

जि-१२, तळमजला, रेंड्या संड, २१४ प्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१. दिनांक : १९ जुलै २०२४
स्थावर सुक्ष्म मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना
सिग्नेचरिटी इंस्टिट्यूट (एनएसडीएल) रु. २००२ मधील निवम ८(६) आणि ९(१) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिग्नेचरिटी इंस्टिट्यूट ऑफ फिनान्सियल अँड इन्व्हेस्टमेंट्स अँड एन्व्हेस्टमेंट ऑफ सिग्नेचरिटी इंस्टिट्यूट अँड, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिस्ला विक्री सूचना याद्वारे सामान्य लोकांना आणि विशेषतः श्री. मोहन मनोहर मुंगळे, शिव पार्वती कन्स्ट्रक्शन्स चे (एकमेव मालक आणि शिव पार्वती कन्स्ट्रक्शन्स "कॅरिडोर") आणि खाली नमूद केलेले इतर सात पदाधारक यांना सूचित करण्यात येते की, येथे अनुसूची मध्ये वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या व्हीएसजे इन्व्हेस्टमेंट्स प्रा. लि. ("व्हीएसजे") यांच्याकडे ताणणे, भायबर अर्जून, या मालमत्तेच्या व्हीएसजे यांच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी दि. ६ मे २०२४ रोजी रचनात्मक ताबा घेतला आहे, आणि या मालमत्तेची विक्री, खाली नमूद केलेले कर्जदार आणि इतर पदाधारक यांच्याकडून व्हीएसजे यांना दि. १८ जून २०२४ रोजी नुसार असलेले देय खम रु. ७६,८०,१३,६२२/- (रुपये शहातर कोटी ऐंशी लाख तेरा हजार सहाशे बावीस फक्त) या धक्कावळीच्या वसुलीकरिता, "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जेथे आहे" आणि "येथे जे काही आहे" या तत्वावर दि. २३ ऑगस्ट २०२४ रोजी विक्री करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि बचावा खम ठेव खालील तक्त्यामध्ये दिलेल्या तपशीलांनुसार असेल.

तारा असलेल्या मालमत्तेचे सुक्ष्म स्थावर मालमत्तेचे वर्णन अनुसूची अ) दि. ३० मार्च २०१६ च्या पहिल्या कर्ज करारानंतर मालमत्ता गृहित मत्तेच्या तपशीलासह धनको (व्हीएसजे) कडे तारण ठेवली आहे. दि. २२ मार्च २०१६ रोजीचे साधे गहाणखत करार ए. फ्लॉट मोजमाप १४१५ चौ.फू. म्हणजे १३१.५१ चौ.मी. ४ व्या आणि ५ व्या मजल्यावर स्थित, आणि टेरेस मोजमाप ४४.६० चौरस मीटर, ५ व्या मजल्यावर, "कमल मनोहर" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमीन सीटीएस क्र. ७५९/३८ एफ.पी. क्र. २६५ यावर स्थित किंवा बांधलेले, गाव शिवाजीनगर भांडवल, पुणे शहर उप-नोंदणी जिल्हा, ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत. बी. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमत्ता संबंधित जमीन एस. क्र. ६२२/१+२, सीटीएस क्र. ८२५, मोजमाप ६४९१ चौ.फूट म्हणजे ६०३.०३ चौ.मीटर, गाव विववेवाडी, उप-नोंदणी जिल्हा, ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत, सोबत त्यावरील वर्तमान आणि भविष्यातील संरचना आणि चतुःसीमा - उत्तर किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग, दक्षिण किंवा त्या दिशेने: नवीन मंजूर झालेला डी.पी. गेड, पूर्व किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग, पश्चिम किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग.

ब) दि. ३० मार्च २०१७ च्या कर्ज करारानंतर मालमत्ता गृहित मत्तेच्या तपशीलासह धनको (व्हीएसजे) कडे तारण ठेवली आहे. दिनांक ३१ मार्च २०१७ रोजीचे शीर्षक करार जमा केल्याचे मेमोरँडम ए. फ्लॉट मोजमाप १४१५ चौ.फू. म्हणजे १३१.५१ चौ.मी. ४ व्या आणि ५ व्या मजल्यावर स्थित आणि टेरेस मोजमाप ४४.६० चौरस मीटर ५ व्या मजल्यावर, "कमल मनोहर" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमीन सीटीएस क्र. ७५९/३८ एफ.पी. क्र. २६५ यावर स्थित किंवा बांधलेले, गाव शिवाजीनगर भांडवल, पुणे शहर उप-नोंदणी जिल्हा, ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत. बी. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमत्ता संबंधित जमीन एस. क्र. ६२२/१+२, सीटीएस क्र. ८२५, मोजमाप ६४९१ चौ.फूट म्हणजे ६०३.०३ चौ.मीटर, गाव विववेवाडी, उप-नोंदणी जिल्हा, ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत, सोबत त्यावरील वर्तमान आणि भविष्यातील संरचना आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तर किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग, दक्षिण किंवा त्या दिशेने: नवीन मंजूर झालेला डी.पी. गेड, पूर्व किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग, पश्चिम किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग.

ग) दि. ३० मार्च २०१७ रोजीचे शीर्षक करार जमा केल्याचे मेमोरँडम ए. फ्लॉट मोजमाप १४१५ चौ.फू. म्हणजे १३१.५१ चौ.मी. ४ व्या आणि ५ व्या मजल्यावर स्थित आणि टेरेस मोजमाप ४४.६० चौरस मीटर ५ व्या मजल्यावर, "कमल मनोहर" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमीन सीटीएस क्र. ७५९/३८ एफ.पी. क्र. २६५ यावर स्थित किंवा बांधलेले, गाव शिवाजीनगर भांडवल, पुणे शहर उप-नोंदणी जिल्हा, ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत. (आणू लोकांचे लिंक: <https://maps.app.goo.gl/tyaCjHlHuffnFqR89>)

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन स. क्र. ६२२/१+२ सीटीएस क्र. ८२५, मोजमाप ६४९१ चौ.फूट म्हणजे ६०३.०३ चौ.मी., गाव विववेवाडी येथे स्थित, उप-नोंदणी जिल्हा ता. हवेली जिल्हा पुणे च्या हद्दीत सोबत त्यावरील वर्तमान आणि भविष्यातील रचना आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तर किंवा त्या दिशेने: सौ. सीमा शिखरी यांच्या पोटाभांडवळद्वारे जमिनीचा उर्वरित भाग,